



Forretningsfører  
Sean Sealey  
Søndre Skovvej 2  
4550 Asnæs  
Tlf: 71 969 989  
CVR-nr.: 14 86 75 11

Vig, den 3. august 2021

## **HØVE STRANDS VANDVÆRK BESTYRELSESPROTOKOL NR.: 237**

Den 1. august 2021 afholdtes generalforsamling kl. 10:00 på Restaurant Pilegården, Lyngvej 129, 4560 Vig.

Til stede var 23 personer.

### **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Forelæggelse af budget for kommende år
5. Indkomne forslag - ingen
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen:

På valg er: Ole Aaskov Nielsen  
Hanna Bøgvad  
Kenneth Spauenfeldt  
Stig Seifert Hansen

Suppleant: Der skal vælges en ny suppleant

## 7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter:

På valg er: Kelvin Strømsholt

Suppleant: Preben Groth Jensen

## 8. Eventuelt

# 1 - Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog formand for Kelstrup-Jyderup Vandværk, Carsten Gjedde, til dirigent. Carsten er også andelshaver i vores vandværk. Carsten Gjedde blev valgt og takkede for valget. Han konstaterede efterfølgende, at generalforsamlingen var lovligt varslet.

# 2 - Bestyrelsens beretning

Bestyrelsen har i beretningsperioden bestået af Stig Bykilde, Ole Aaskov Nielsen, Hanna Bøgvad, Ole Lind, Henrik Nielsen, Henrik Madsen og Kenneth Spauenfeldt.

Desværre nedbrændte Restaurant Strandlyst sidste efterår, og Ole Lind har derfor måttet trække sig fra bestyrelsen i løbet af perioden, da han nu er fraflyttet vandværket. Hans post er blevet overtaget af suppleant Stig Seifert.

Vi har afholdt 3 bestyrelsesmøder i det forløbne år, nemlig ordinære møde i starten af august, i starten af november og i starten af april.

Siden sidste generalforsamling har boringerne og leverancen af vand kørt uden nævneværdige problemer.

## Levering af vand

Angående leverancen af vand har vi kun haft meget få brud. Mængden af vand vi producerer ligger meget tæt på mængden af vand, vi leverer til vores andelshavere. Der har været et par brud hist og her, men alt er stort blevet lavet inden for den samme hverdag, det blev opdaget. Vores vandværk og boringer har ligeledes kørt uden problemer og afbrydelser.

Vandforbruget i 2019/20 var højere end året før. Det skyldes covid-pandemien og at forbruget ved sommerhusene derfor var højere end tidligere. Der blev i vandåret i alt pumpet 82.028 m<sup>3</sup> ud i ledningsnettet. Største månedsforbrug i 2020 var i juli måned med 10.751 m<sup>3</sup>. Og i månederne maj, juni og juli har den samlede produktion været på 30.147 m<sup>3</sup>, største døgnforbrug den 19. juli med 579 m<sup>3</sup>.

Til sammenligning kan det oplyses, at forbruget i de 3 samme måneder her i 2021 har været på 27.217 m<sup>3</sup>, heraf i juli måned med 10.964 m<sup>3</sup>. Største døgnforbrug er den 17. juli med 526 m<sup>3</sup>.

Spildprocenten for at undgå at betale strafafgift er på 10%. Og den grænse ligger vi under, hvilket betyder, at vi heller ikke i år skal betale strafafgift.

## Udstykninger og medlemmer

Der er ikke kommet nye udstykninger i årets løb, og de eksisterende udstykninger er ved at være udbygget.

En optælling pr. 18. juli 2021 udviser nu et medlemstal på **1965**. En stigning på **14** i forhold til sidste år på samme tidspunkt.

## Udskiftning af vandledninger og nyt beluftningsanlæg

Vi har siden sidst udskiftet forsyningsledningen på Vej 8, 9 og 10 fra eternit til pelrør. Eternitten er stiv og der er risiko for at den krakelerer, når der kører tung trafik på den, for eksempel lastbiler, der kører på grusvejene ned mod stranden, overvejende i forbindelse med nybyggerier og renoveringer. Pelrør er mere fleksible og chancen for brud er derfor minimal. Ledningerne er udskiftet som en del af vores 5-årige investeringsplan, der går ud på langsomt at komme af med eternitledningerne, der hvor risikoen for brud er størst.

I 2022 regner vi med at udskifte vandledningerne i Vej 7 og 11 og det følgende år fortsætter vi ved Vej 6 og bevæger os mod syd. Ifølge den vedtagne investeringsplan skal vi over de næste fire år udskifte vandrørene mellem Vej 11 og Orøvej, det vil sige den vestlige side af Lyngvej. Planen er, at vi udskifter tre veje om året. Om fire til fem år vil vi så udskifte hovedforsyningsledningen, der ligger på Asnæs Lyngvej og den sydlige del af Lyngvej.

Der ligger også eternitledninger i andre veje hist og her. Dem udskifter vi enten i forbindelse med kloakeringsprojektet eller når vi er færdige med det nuværende projekt. De ligger generelt på veje, hvor undergrunden er mere fast og chancen for brud er lavere end ned mod stranden.

I alt har vi planlagt opgraderinger af vores ledningsnet til en værdi omkring 4 millioner kroner over de næste fem år.

## Justering af priser

Som berettet tidligere er vi blandt de billigste vandværker i Odsherred og vi har en sund økonomi, som I kan se i det regnskab vi har udsendt.

Bestyrelsen har i dag besluttet at fastholde prisen på 4 kr. per m<sup>3</sup> vand, plus afgifter, samt den årlige afgift på 420 kr. per andelshaver.

Dog har bestyrelsen igen i år besluttet at hæve tilslutningsafgiften tilsvarende med stigninger i nettoprisindekset fra august 2020. Det betyder at tilslutningsafgiften stiger fra 14.024 kr. til 14.186 kr.

Vi har også en udfordring med andelshavere, der ikke får betalt deres vandregninger til tiden, og der bruges en del tid på at rykke for udeståender. For muligvis at motivere andelshavere til at tilmelde regninger til BetalingsService har bestyrelsen nu indført et gebyr på 50 kr. for betalinger, der ikke foretages via BetalingsService.

## Ringforbindelse til Vig Lyngs Vandværk

Sidste år annoncerede vi beslutningen om at lave en ringforbindelse til Vig Lyngs Vandværk. Ringforbindelserne gør det muligt at levere vand mellem værkerne og er en del af vores strategi om at sikre forsyningsikkerhed for medlemmerne i tilfælde af fund af uønskede stoffer i vores brønde eller hvis der sker et uheld på værket. Vi har nu ringforbindelse med Asnæs Vandværk og Vig Lyngs Vandværk.

I efteråret 2020 blev vi færdige med ringforbindelsen til Vig Lyngs Vandværk og den er nu i drift til fordel for begge værker.

## Opgradering af IT systemer

I løbet af 2020 og starten af 2021 har vi fokuseret på at opgradere alle vores IT-systemer, så de er tidssvarende og vi kan udnytte fordelene og datasikkerheden ved cloud-teknologier. Sammen med vores leverandør Rambøll har vi opdateret følgende systemer:

### Rambøll FAS

Vores kundestyringsprogram, FAS, er opdateret så kundedata nu ligger på en cloud-løsning leveret af Rambøll. Dvs. at der er en indbygget backup-løsning, så vi ikke mister data ved evt. tyveri af computere mv. Og vi kan nu tilgå systemet fra forskellige computere på samme tid, for eksempel kan Frank tjekke kundedata, når han er ude og køre. Det er en stor fordel for os.

Næste opgradering som vi er i gang med nu bliver understøttelse af flere vandmålere per andelshaver. Det er en løsning vi har valgt for at forbedre vores kontrol med, og yde en bedre service til andelshaverne i Høve Klitbo.

### Rambøll Email

Vi har implementeret Rambøll Email, så vi nu kan begynde at sende forskellige opkrævninger og indkaldelser til generalforsamlinger ud via email til de kunder hvor vi

har emailadressen. Det har foreløbig sparet os for 15.000 i porto i forbindelse med udsendelsen af generalforsamlingsindkaldelsen.

Vi har planer om at bruge email mere og mere til fordel for andelshaverne.

### Rambøll Graf Online

Hele vores ledningsnet er digitaliseret. Det betyder at entreprenører, der skal grave i jorden kan se, hvor vores ledningsnet er inden de går i gang med arbejdet. Hidtil har løsningen været en delvist lokal løsning, hvor man skulle sende opdateringer om ledningsnettet frem og tilbage til Rambøll.

Det har vi nu opdateret, så vi har online adgang til ledningsnettet og at vi kan tilgå de samme data fra flere computere på samme tid.

### Kvalitet af vandet

Hvad angår kvaliteten af vores vand, så er den i top. Vi får løbende testet vandet ved boringer og ved forbrugernes vandhaner på følgende måde:

#### Drikkevandet (på vandværket og hos forbrugerne)

- 4 stk. begrænset analyse
- 1 stk. normal analyse herunder for pesticider (sprøjtemidler, aromater og organiske klorforbindelser)
- 1 stk. sporstoffer – arsen, bor og nikkel
- 1 stk. udvidet analyse

#### Råvandet (boringer)

- 1 stk. boringskontrol, herunder også for pesticider.

Prøverne bliver taget uvildigt af et godkendt laboratorium Eurofins Miljø A/S, 6600 Vejen. Vandværket kender dato, når prøven tages.

Resultaterne af analyserne foretaget siden sidste beretning ligger alle indenfor myndighedernes lovkrav. De særligt ivrige forbrugere kan se resultaterne af analyserne på vores hjemmeside.

### Vandets hårdhed

Til orientering kan det oplyses, at vandets hårdhedsgrad er 18 - 19. Der stilles ikke nogen krav til vandets hårdhed, og den vejledende værdi er mellem 5 og op til 30.

### Vandingsregler

Angående vandingsreglerne vil jeg erindre jer om, at bestyrelsen sidste år vedtog nye vandingsregler. Det er nu tilladt at vande sine planter og bede alle dage - dog henstiller bestyrelsen til at dette gøres i tidsrummet 19-21 i stedet for om dagen. Det sikrer, at

vandet trænger ned i jorden i stedet for at fordampe. Vand er en vigtig ressource, så man bør udvise mådehold i den måde man vander på.

## Diskussion om boringsnære beskyttelsesområder i Odsherred

Der har i løbet af 2020 været diskussioner om det såkaldte boringsnære beskyttelsesområder i Odsherred. Det går kort sagt ud på, at der er nogle vandværker, der ejer borerer som ligger tæt på områder, hvor der er dyrkning af afgrøder. Vores vandværk er ikke omfattet, da alle vores borerer ligger inde i Jyderup skov. Problematikken består i at vandværkerne og lodsejerne bør indgå frivillige aftaler, der skal sikre at der ikke anvendes pesticider indenfor en radius af 300 meter fra borererne.

Vi er medlem af interesseorganisationen Vandfællesskabet i Odsherred (VIO), der har arbejdet for en mulig fælles løsning blandt vandværkerne.

I bestyrelsen er vi interesseret i at støtte en økonomisk solidarisk løsning med evt. støtte til et sekretariat, der kan hjælpe nogle af de ramte vandværker. Der har dog ikke været interesse i en fælles løsning blandt en overvejende del af medlemmerne af VIO, hvilket resulterer i, at de enkelte vandværker selv forestår forhandlinger og betaling til de berørte landbrug. Det er besluttet, at VIO skal lave en rammeaftale for brug af konsulenter med forstand på forhandling om boringsnære områder, så de enkelte vandværker kan drage nytte af dette.

## Kloakering i forsyningsområdet

Som tidligere præsenteret på generalforsamlingen, er Odsherred Forsyning i gang med et mangeårigt projekt, hvorved man skal have lagt kloak ud til alle husene i området. I løbet af 2020 har man været i gang i vores område, måske til gene for nogle af vores medlemmer. Vi har løbende været i kontakt med entreprenøren og har sikret at brud på vandledninger er blevet repareret så hurtigt som muligt. Vandværket sender regninger for arbejdet i forbindelse med dette videre til entreprenøren, så vi ikke har en økonomisk byrde på grund af projektet.

Vi er ikke direkte involveret i projektet og henstiller til at alle spørgsmål angående kloakering skal sendes til Odsherreds Forsyning.

## Vandværket fylder 70 år

Høve Strands Vandværk er stiftet den 12. august 1951, og vi fejrede derfor 70-års fødselsdag i går på vandværket. Det var en dejlig dag med flot fremmøde.

Vores driftsleder Frank Reher gennemgik for deltagerne, hvordan vi producerer og leverer det gode vand de dagligt nyder godt af.

## Husk at melde flytning

Jeg kan igen i år meddele, at vi har fået færre forsendelser retur fra postvæsenet, når vi har sendt opkrævninger og til generalforsamlingen ud. Det går den rigtige vej, og det er vores forretningsfører tilfreds med. Men jeg vil stadig minde om, at man ved adresseskift straks meddeler dette til vandværket. Enten pr. brev, pr. email til: [forretning@hsvand.dk](mailto:forretning@hsvand.dk) eller på telefon 71 969 989. Vandværket modtager som privat virksomhed ikke adresseoplysninger fra anden side, så det er op til andelshaveren selv straks at meddele dette til vandværket.

Hvis I ikke modtager regninger og evt. rykkere er det jeres ansvar, når vi lukker for vandet. Det koster 1.500 kr. at få åbnet for det igen.

## Husk at lukke for vandet

Vi er hvert år udsat for, at en del andelshavere glemmer at lukke for vandet i målerbrønden, hvilket især er et problem om vinteren, hvor vi er udsat for at flere vandinstallationer frostsprænges, med deraf følgende vandspild.

Vi kan på vandværket se, når forbruget pludselig stiger med 2 - 3 m<sup>3</sup> i timen om natten, hvor vi derfor må rykke ud for at finde årsagen til dette. Det viser sig i de fleste tilfælde, at en eller flere installationer er frostsprængt. Det kan i flere tilfælde godt tage adskillige dage at finde bruddet.

Vi skal derfor på det kraftigste igen opfordre til, at man altid lukker for vandet ved stophanen i målerbrønden, når ejendommen forlades. Og vandværkets hovedstophane må også gerne bruges.

Aflæs vandmåleren jævnligt, så du hurtigt opdager, hvis installationen er utæt.

Og i år, efter ønske på generalforsamlingen sidste år, ikke et ord om det uhensigtsmæssige ved, at købe vand på flasker! Og derfor slutter bestyrelsens beretning her.

Formanden sluttede med at takke bestyrelsen, driftslederen og forretningsføreren for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

Dirigenten spurgte om der var spørgsmål til beretningen. Følgende blev behandlet:

Ang. tilmelding af sin e-mail så man kan modtage indkaldelse til generalforsamling og anden post elektronisk. Hvor melder man sig til?

*Man kan nu gå ind på hjemmesiden [www.hsvand.dk](http://www.hsvand.dk) for at tilmelde sin mailadresse. Alternativt kan man sende en mail til [forretning@hsvand.dk](mailto:forretning@hsvand.dk).*

Hvad med blødgøring af vandet, er det noget bestyrelsen vil arbejde med generelt?

Bestyrelsen anbefaler ikke blødgøring for øjeblikket baseret ud fra erfaringer fra andre vandværker. Læs om erfaringerne fra Birkerød Vandværk her:

<https://biv.dk/nyheder/loedgoering-vand-birkerod-vandforsyning-0>

Carsten Gjedde beretter at de vandværker som i dag har blødgøringsanlæg primært er dem med ekstremt hårdt vand (over 25).

Man kan læse mere i Vandposten juni 2021 fra Danske Vandværker.

Hvad skyldes problemet med urenheder i Asnæs Vandværk, og kan vi risikere det samme i vores vandværk?

*Dette svarede driftsleder Frank Reher på, der også arbejder for Asnæs Vandværk. Problemet i Asnæs skyldtes en jordbakterie, der var kommet ned i rentvandstanken i forbindelse med en ekstern håndværker, der skulle reparere en skade efter lynnedslag. Kogeanbefalingen var nok en overreaktion på grund af, at der var sommerferieafløser hos embedslægen. En prøve taget det samme sted men lidt senere viste lavere bakterietal.*

Kan man finde en nemmere måde at lukke for vandet?

Der går rygter om at Lyngens VVS v/ Steen Olesen måske sælger et håndtag, hvor man nemmere kan lukke for vandet. Det vil forretningsføreren undersøge og lægge op på hjemmesiden, såfremt det er korrekt.

### 3 - Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Regnskabet godkendes.

### 4 - Budget for det/de kommende år forelægges

Dirigenten gav igen ordet til forretningsføreren, for at gennemgå det af bestyrelsen godkendte budget.

Forretningsføreren gennemgik derefter budgettet og med supplerende bemærkninger.

En andelshaver spurgte, hvorfor der var afsat 20.000,- kr. til kurser.

*Svaret var, at medarbejderne løbende er på kurser afholdt af for eksempel Danske Vandværker, hvor man kan lære noget om behandling af graveskader, indhentelse af større tilbud fra flere entreprenører, og så videre. Det forventes dog ikke, at hele beløbet anvendes.*



## 5 - Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag, og dirigenten gik derfor videre til næste punkt.

## 6 - Valg af bestyrelse og suppleant

Følgende kandidater genvælges til bestyrelsen:

- Ole Aaskov Nielsen
- Hanna Bøgvad
- Kenneth Spauenfeldt
- Stig Seifert Hansen

Som suppleant vælges:

- Rasmus Nørgaard Abel

## 7 - Valg af revisor og suppleant

Som revisor vælges:

- Kelvin Strømsholt

Som revisorsuppleant vælges:

- Preben Groth

## 8 - Eventuelt

Punktet eventuelt, og grunden til at det var et dagsordenspunkt blev kort diskuteret. Årsagen er, at det er et krav i forhold til vores vedtægter.

Der var ingen andre bemærkninger til punktet. Dirigenten gav ordet til formanden, der takkede for god ledelse af generalforsamlingen.

Herefter afsluttede dirigenten generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

---

Carsten Gjedde  
Dirigent