

Forretningsfører
Sean Sealey
Søndre Skovvej 2
4550 Asnæs
Tlf: 71 969 989
CVR-nr.: 14 86 75 11

Høve Strand, den 2. august 2026

HØVE STRANDS VANDVÆRK

BESTYRELSESPROTOKOL NR.: 261

Den 2. august 2026 afholdtes generalforsamling kl. 10:00 på Lyngens Café og Minigolf, Ericavej 1, 4560 Vig.

Til stede var 27 personer med 30 stemmer.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for indeværende og kommende år forelægges
5. Behandling af indkomne forslag - ingen
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen:

På valg er: Stig Bykilde
Henrik Lau Nielsen
Henrik Madsen

Suppleant: Rasmus Nørgaard Abel

7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter:

På valg er: Frank Laursen
Suppleant: Ole Raunsbæk

8. Eventuelt

1 - Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog en af vandværkets revisorer, Kelvin Strømsholt. Kelvin blev valgt og takkede for valget. Han konstaterede efterfølgende, at generalforsamlingen var lovligt varslet.

2 - Bestyrelsens beretning

Bestyrelsen har i beretningsperioden, det vil sige siden sidste generalforsamling, bestået af Stig Bykilde, Ole Aaskov Nielsen, Henrik Henrik Lau Nielsen, Henrik Madsen, Kenneth Spauenfeldt, Stig Seifert og Jesper Carlsen.

Vi har afholdt 6 bestyrelsesmøder i det forløbne år. Et ekstraordinært møde i oktober 2025 og juni 2026 samt de ordinære møder i starten af november, først i april og det sidste i dag inden generalforsamlingen.

Overordnet set har det været et spændende år for os. Vi har arbejdet hårdt på at gøre vores projekt med konstant leverance af vand i tilfælde af kriser færdigt - samtidig med at folketingsvalget i foråret kom til at handle om nitrat i drikkevandet. Det vender vi tilbage til lige om lidt.

Der har dog ikke været nogle uforudseelige hændelser, forureninger eller deciderede kriser, som vi skulle tage os af. Vi har kun haft få brud i ledningsnettet, der alle er blevet løst samme dag som de opstod.

Levering af vand

Vandforbruget i 2024/25 var lavere end året før. Der blev i hele vandåret i alt pumpet 68.363 m³ ud i ledningsnettet. Største månedsforbrug i 2025 var igen juli måned med 12.108 m³. Og i månederne maj, juni og juli har den samlede produktion været på 29.511 m³; det største døgnforbrug var den 19. juli med 525 m³.

Til sammenligning kan det oplyses, at forbruget i de 3 samme måneder her i 2026 har været på 29.211 m³ - så næsten det samme - heraf i juli måned med 11.354 m³. Største døgnforbrug er den 11. juli med 571 m³.

Spildprocenten for at undgå at betale strafafgift er på 10%. Og den grænse ligger vi igen under, hvilket betyder, at vi heller ikke i år skal betale strafafgift.

Vandværkets 75-års fødselsdag

I år fylder vandværket 75 år. Vi afholdt derfor et åbent hus-arrangement i går, hvor alle andelshavere var inviteret. Vi havde en pølsevogn, så vi kunne servere lidt spiseligt og forfriskninger, og vi havde rundture på værket så man kunne se, hvordan vandet bevæger sig fra brøndene i skoven, igennem vores sandfiltre og rentvandstanke og ud til jer forbrugere.

Det var også en lejlighed for at vise vores renoverede lagerbygning og mobile dieselgenerator frem.

Vejret var heldigvis godt, og der var en høj deltagelse. Vi var omkring 100 personer i alt.

Sikring af vandforsyning

Bestyrelsen har siden efteråret 2022 arbejdet på at sikre vandværket yderligere i tilfælde af kritiske kriser. Overordnet set er trusselsvurderingen i Danmark høj, og da leverancen af rent vand er nødvendig for alle, har vi besluttet, at det skal være et fokuspunkt, så vi kan modstå et regionalt cyberangreb på elnettet eller endnu et pludseligt 'run' på energinet, som vi så det i starten af Ukraine-krigen i 2022.

Mennesker kan godt overleve uden el og mad, men vi har brug for ca. 1,5 liter vand om dagen. Det er dog væsentligt ved sådan et nedbrud, at alle udelukkende anvender vandet til det strengt nødvendige, fx. drikkevand og cisterne i toiletter. Man må afholde sig fra bade mv., for at vi kan forlænge leverancen af det livsvigtige drikkevand.

Vi har i dag solceller på taget og en dieselgenerator, der kan gå i gang i tilfælde af et strømdudfald over flere dage. Vi er derfor i stand til at pumpe rent vand ud til alle forbrugerne. Men vores vandpumper i skoven er ikke tilsluttet vores elsystem på vandværket, og vi kan derfor kun levere vand, så længe vi har noget i tankene.

Vi har derfor undersøgt forskellige løsninger, som at investere i at forbinde elnettet på vandværket direkte med brøndene. Eller bygge solceller tæt på skoven, som sammen med batterier kan levere strøm til pumperne i brøndene. Den mest økonomiske og sikre løsning endte med at være en mellemstor mobil generator på trailer, som vi kan sætte til en af pumperne i skoven. Det betyder, at vi fra i dag af har mulighed for at levere rent drikkevand til alle andelshaverne i tilfælde af at elnettet er ude af drift, i en kortere eller længere periode.

I tilfælde af sådan en situation forestiller vi os, at mange søger mod sommerhuset, da mange har alternative opvarmningskilder, og da vi nu kan levere vand, er det et godt sted at være. Alle vil inden længe via e-boks modtage retningslinjer for brug af vand i en krisesituation. Selvom vi kan levere vand, må vi alle fokusere på leverancen af drikkevand, og evt. springe havevandingen over.

Takstgodkendelsesbekendtgørelsen

Ved sidste generalforsamling præsenterede vi Folketingets nye bekendtgørelse om anmeldelse og godkendelse af almene vandforsyningers regulativer og anlægs- og driftsbidrag. I daglig tale Takstgodkendelsesbekendtgørelsen. Denne er nu godkendt og er i gang med at blive implementeret.

Bekendtgørelsen medfører indskrænkninger i vandværkets mulighed for at forberede sig til ukendte udgifter.

1. Hvile-i-sig-selv (HISS) princippet vil blive mere tydeligt. Det vil hjælpe både vandværkerne og gøre det lettere for de kommunale sagsbehandlere at forstå og godkende regulativet. Præciseringen sker på følgende måde:
2. Over-/underdækning vil blive vurderet inden for en fast referenceperiode på 4 år, hvor vi normalt har brugt 3-5 år, ja helt op til 10 år som en tommelfingerregel.
3. Vurderingen af, om HISS er overholdt, vil ske ud fra et kontantprincip. Der ses derfor kun på likvider i form af kapitaltilgang og kapitalafgang. Dette er også tilrettet i Vandforsyningsloven, hvorfor man fremover ikke skal inddrage afskrivninger.

Fremadrettet har vi lov til at have et kapitalberedskab på 0,5 mio. kr. eller en halv årsomsætning, afhængigt af, hvad der er størst.

For Høve Strands Vandværks side kan det komme til at betyde, at vi skal lave ekstraordinære investeringer for at sikre, at vi 'kun' har ca. en million kroner som kapitalberedskab, i stedet for de 2,5 millioner kroner vi har i dag i form af vores obligationer. Et for lavt kapitalberedskab øger sandsynligheden for at vi skal optage lån, såfremt der pludseligt skal laves nødvendige investeringer for over en million kroner. Fx. en ny brønd i tilfælde af kritisk forurening eller noget andet.

Vi har løbende en god dialog med kommunen om, hvordan vi skal forholde os til den nye lovgivning.

Forbedringer på vandværket

I løbet af beretningsperioden har vi renoveret vores lagerbygning for bl.a. at give plads til den nye trailer med dieselgenerator. Vi har malet det hele og sat flere hylder op til diverse rør, fittings, mv. Alle tre bygninger fremstår rigtigt pæne nu. Det er vi godt tilfredse med og kan nu fokusere på det næste store projekt.

Udfordringer med nitrat i drikkevandet

Som nævnt tidligere, var der i foråret op til folketingsvalget en del snak om nitrat i drikkevandet. Vi opererer i hele EU med en grænseværdi på 50 milligram per liter drikkevand - men en arbejdsgruppe i Danmark har foreslået, at den nedsættes til 6 milligram per liter, blandt andet for at forebygge mellem 50 og 90 tilfælde af tarmkræft om året. Vi har i vores drikkevand omkring 25 milligram per liter, det vil sige halvdelen af det tilladte, men hvis grænseværdien falder til 6 milligram, skal vi finde en løsning.

Vi har allerede undersøgt forskellige løsninger. Det spænder for øjeblikket mellem at:

- Bygge et nyt nitratfiltreringssystem på vandværket til omkring 4 millioner kroner samt en tilbygning med videre til minimum 1 mio. kr.
- Lave en ny boring i skoven til mellem to og tre millioner kroner
- Lukke en eksisterende boring og kun anvende fire andre
- Overtage en eksisterende boring fra Skov- og Naturstyrelsen i Jyderup Skov til en ukendt pris

Der er en del variabler vi skal forholde os til, såsom ny ledningsføring til nye vandboringer i skoven. Den totale anlægs- og driftspris på et nitratfiltreringsanlæg med mere. Vi forventer at præsentere den bedste løsning til næste generalforsamling.

Nye vandmålere

Som vi berettede sidste år, har vi implementeret nye sektionsvandmålere fra målerfirmaet Diehl.

Målerne fra Diehl har indbyggede radioer, der er kompatible med Kamstrups målere, som vi hidtil har anvendt. Men Diehls målere har en lavere salgspris og nogle andre fordele. Drift af disse i vores sektionsbrønde vil give os et godt beslutningsgrundlag, når vi skal til at udskifte knap 2.000 vandmålere inden for et kort årrække.

Der er også et stigende fokus på at kunne trække målerdata hjem automatisk hver dag eller hver time. Dette er noget vi kigger på, når vi udskifter vandmålerne. Dette kommer I til at høre mere om næste år.

Udskiftning af vandledninger

Vi har i beretningsperioden ikke udskiftet nogle vandledninger. Vi har udskudt mindre ledningsarbejde til næste år, så vi kunne gøre projektet med sikker leverance af vand færdigt. Det planlagte ledningsarbejde mellem Anholtvej i syd og Hesseløvej i nord bliver nu lavet i foråret 2027.

Udstykninger og medlemmer

Der er kommet 3 nye andelshavere i årets løb, og en optælling pr. 1. august 2026 udviser nu et medlemstal på **1992**.

Kvalitet af vandet

Hvad angår kvaliteten af vores vand, så er den i top. Vi får løbende testet vandet ved boringer og ved forbrugernes vandhaner på følgende måde:

Drikkevandet (på vandværket og hos forbrugerne)

- 4 stk. begrænset analyse
- 1 stk. normal analyse herunder for pesticider (sprøjtemidler, aromater og organiske klorforbindelser)
- 1 stk. sporstoffer – arsen, bor og nikkel
- 1 stk. udvidet analyse

Råvandet (boringer)

- 1 stk. boringskontrol årligt, herunder også for pesticider.

Prøverne bliver taget uvildigt af et godkendt laboratorium Eurofins Steins Laboratorium A/S i Ishøj. Vandværket kender dato, når prøven tages.

Resultaterne af analyserne foretaget siden sidste beretning ligger alle indenfor myndighedernes lovkrav. De særligt ivrige forbrugere kan se resultaterne af analyserne på vores hjemmeside.

Vandets hårdhed

Til orientering kan det oplyses, at vandets hårdhedsgrad er 18 - 19. Der stilles ikke nogen krav til vandets hårdhed, og den vejledende værdi er mellem 5 og op til 30.

Vandingsregler

Angående vandingsreglerne vil vi erindre jer om, at det er tilladt at vande sine planter og bede alle dage - dog henstiller bestyrelsen til at dette gøres i tidsrummet 19-21 i stedet for om dagen. Det sikrer, at vandet trænger ned i jorden i stedet for at fordampe. Vand er en vigtig ressource, så man bør absolut udvise mådehold i den måde, man anvender vandet på.

Justering af priser

Vi er blandt de billigste vandværker i Odsherred og vi har en sund økonomi, som I kan se i det udsendte regnskab.

Bestyrelsen har i dag besluttet at fastholde prisen på 4 kroner per m³ vand, plus afgifter, samt den årlige afgift på 420 kroner pr. andelshaver.

Dog har bestyrelsen igen i år besluttet at hæve tilslutningsafgiften tilsvarende med stigninger i nettoprisindekset fra juni 2025. Det betyder at tilslutningsafgiften stiger fra 16.345 kr. til **16.779** kr. eksklusiv moms.

Husk at melde flytning

Vi vil stadig minde om, at man ved adresseskift straks meddeler dette til vandværket. Enten pr. brev, pr. e-mail til: forretning@hsvand.dk eller på telefon 71 969 989. Vandværket modtager som privat virksomhed ikke adresseoplysninger fra anden side, så det er op til andelshaveren selv straks at meddele dette til vandværket.

Hvis I ikke modtager regninger og evt. rykkere, er det jeres ansvar, når vi lukker for vandet. Det koster 1.500 kr. at få åbnet for vandet igen.

Husk at lukke for vandet

Vi er hvert år udsat for, at en del andelshavere glemmer at lukke for vandet i målerbrønden, hvilket især er et problem om vinteren, hvor vi er udsat for at flere vandinstallationer frostsprænges, med deraf følgende vandspild. Og ikke kun vandspild, men også ofte store vandskader i husene.

Vi kan på vandværket se, når forbruget pludselig stiger med 2 - 3 m³ i timen om natten, hvor vi derfor må rykke ud for at finde årsagen til dette. Det viser sig i de fleste tilfælde, at en eller flere installationer er frostsprængt. Det kan i flere tilfælde godt tage adskillige dage at finde bruddet.

Vi skal derfor på det kraftigste igen opfordre til, at man altid lukker for vandet ved stophanen i målerbrønden, når ejendommen forlades. Og vandværkets hovedstopphane må også gerne bruges.

Aflæs vandmåleren jævnligt, så du hurtigt opdager, hvis installationen er utæt.

Formanden takkede bestyrelsen, forretningsføreren og driftslederen for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

Det var alt for denne gang.

Dirigenten tog ordet og spurgte, om der var spørgsmål til beretningen og bestyrelsen. Det gav anledning til en motiveret diskussion om nitratniveauet i det vand der ledes ud til forbrugerne, da det jo netop har været et vigtigt diskussionsemne i det nyligt overståede folketingsvalg.

Værket leder vand ud med et nitratniveau på ca. 26 milligram per liter, hvor det lovlige niveau er 50 milligram per liter. En arbejdsgruppe har foreslået at nedsætte det lovlige niveau til 6 milligram per liter for at forebygge mellem 50 og 70 tilfælde af tarmkræft (ikke dødsfald) på landsniveau.

Der blev spurgt, hvad vandværket gør for at sænke nitratniveauet. Bestyrelsen svarede, at man tager problematikken alvorligt, og at man er ved at planlægge en række aktiviteter, når det nuværende projekt med at sikre vandforsyningen i tilfælde af et katastrofalt elnetnedbrud er færdigt i løbet af september/oktober. Bl.a. kigger man på:

- Opsætning af et større anlæg til ion-bytning, der fjerner nitraten fra vandet;

- Afsøger om der er andre boringer i skoven uden nitrat, som kan anvendes;
- Lukke den nuværende boring, ud af fem, der har det højeste nitratniveau og måske lave en ny boring;

Udfordringen er, at de fleste af løsningerne koster flere millioner kroner - investeringer der skal sendes videre til andelshaverne.

Vandkvalitet er desuden noget der administreres på EU-niveau. Bestyrelsen er usikker på om Danmark overhovedet får lov til at gennemføre en særordning på dette område.

Den generelle holdning blandt deltagerne var, at ion-bytning ikke var en mulighed. Det fjerner også mange andre gode ting fra vandet.

En deltager sagde at det var lidt vildt at sige, at vandkvaliteten er i top, når vi har det høje nitratniveau. Bestyrelsen svarede, at den forholder sig til de lovlige grænseværdier.

En anden deltager spurgte om man ikke kunne ændre en stor del af den faste afgift til variabelt forbrug, for at sikre at flere sparede på vandet. Der blev svaret, at vandværket er et sommerhusværk, dvs. mange af andelshaverne er sommerhusejere, der kun er her få måneder om året. Driften må finansieres solidarisk af alle, for ellers vil regningen i stor stil tilgå helårsboerne. Alle forventer jo frisk vand i hanen, uanset hvor meget vand de anvender.

Der var ikke yderligere spørgsmål. Dirigenten gav ordet til forretningsføreren til næste punkt på dagsordenen.

3 - Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Forretningsføreren fremlagde de væsentlige pointer i regnskabet.

- Præsentationen af regnskabet i år er ændret, så vi opfylder den nye regnskabslovgivning, som formanden lige har berettet om. Teknisk set betyder det at værdien af vores investeringer i anlæg, dvs. bygninger, ledningsnet med mere, ikke længere anses som overdækning, men nu er flyttet til en ny post med navnet 'Flyttet til tidsmæssige forskelle'. Det vil sige værdier, der afskrives over tid.
- Overdækningen nu, er alene vores likvide aktiver, det vil sige penge på kontoen og investeringer i obligationer, fratrasket vores kortfristede gældsforpligtelser. Som I kan se, så er overdækningen nu 2.618.514 kr. mod 10.727.452 kr. sidste år.
- Regnskabet for året 2025 afspejler igen et år, der har været normal drift.
- Årets indtægter på primærdrift, dvs. vandforbrug og fast afgift var i 2025 1.085.089 kr. Det er lidt under budget, og skyldes et lidt lavere vandforbrug end sidste år. Da det meste af vores omsætning er fast afgift, er vi ikke eksponerede for, hvor godt vejret er om sommeren, dvs. hvor mange af vores sommerhusejere som kommer herop.
- Andre indtægter er 182.303 kr. Det er indtægter for nyttilslutninger til vandværket, salg af målerdata til Odsherred Forsyning, m.m.
- Den ukendte faktor er kursreguleringer på vores beholdning af obligationer. I budgettet regner vi med en indtægt på 20.000 kr. Men i regnskabsåret steg kursen med 75.650 kr., og året før 98.556 kr. Det er kort sagt penge, vi ikke regner med.
- I forhold til vores udgifter, har vi holdt os tæt til budgetterne. Vores afskrivninger er faldet en lille smule, da vi sidste år var færdige med at afskrive på et elektronisk overvågningsanlæg til vandværket. Det var en forholdsvis stor udskrift, der skulle afskrives over 5 år. I modsætning til vores normale investeringer, der afskrives over 50 eller 75 år.

- Fremgang på nogle poster, og tilbagegang på andre, betyder at regnskabet afsluttes med en overdækning på 89 kr., mod en forventet underdækning på 148.000 kr. Det vil sige vi har 'tjent' 89 kr. mere end vi regnede med. Det er vi ret godt tilfredse med.

Dirigenten tog ordet og spurgte om der var spørgsmål blandt tilhørerne.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet. Regnskabet blev derefter godkendt af generalforsamlingen.

4 - Budget for det/de kommende år forelægges

Dirigenten gav igen ordet til forretningsføreren, for at gennemgå det af bestyrelsen godkendte budget for 2026 og 2027.

Forretningsføreren gennemgik derefter budgettet med få supplerende bemærkninger.

Budgettet for 2027 blev taget til efterretning. Budgettet for 2026 blev taget til efterretning sidste år.

5 - Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

6 - Valg af bestyrelse og suppleant

Følgende kandidater genvalgtes til bestyrelsen:

- Stig Bykilde
- Henrik Lau Nielsen
- Henrik Madsen

Som suppleanter valgtes:

Førstesuppleant:

- Thomas Sørensen

Andensuppleant:

- Jessica Larsen

7 - Valg af revisor og suppleant

Som revisor valgtes:

- Frank Laursen

Som revisorsuppleant valgtes:

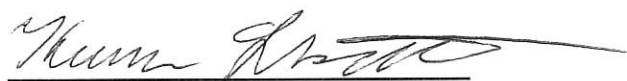
- Olaf Christensen

8 - Eventuelt

Der var ingen kommentarer til dagsordenspunktet. Dirigenten gav ordet til formanden, der takkede for god ledelse af generalforsamlingen.

Herefter afsluttede dirigenten generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

7/9-2026

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kelvin Strømsholt', written over a horizontal line.

Kelvin Strømsholt
Dirigent